

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## Star Properties Group (Cayman Islands) Limited 星星地產集團(開曼群島)有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(股份代號: 1560)

### 自願公告

### 最新業務資料

本公告乃由星星地產集團(開曼群島)有限公司(「本公司」, 連同其附屬公司統稱「本集團」)按自願基準作出。本公告旨在知會本公司股東及潛在投資者有關本集團之最新資料。

茲提述本集團截至2018年6月30日止六個月的中期業績報告, 本公司附屬公司華翱(香港)有限公司(「華翱」)就收購位於九龍嘉林邊道30號林邊大廈17個住宅單位及21個停車位(「林邊大廈單位」), 與有關賣方簽訂了18份臨時買賣協議及正式買賣協議, 就董事們所知及所信, 所有賣方均為獨立於本公司及其關連人士的第三方。

於本公告日期, 根據本公司法律顧問的意見, 華翱行使正式買賣協議項下的權利終止對林邊大廈單位的收購。

本集團將會專注於發展現有項目, 憑藉其廣泛的網絡及豐富經驗, 本集團將繼續尋找優質發展項目及收購目標, 為股東創造更大價值。

承董事會命  
星星地產集團(開曼群島)有限公司  
主席  
陳文輝

香港, 二零一八年八月二十四日

於本公告日期, 董事會共有三位執行董事陳文輝先生(主席)、張慧璇女士及廖漢威先生; 兩位非執行董事嚴國文先生及龐錦強先生; 三位獨立非執行董事蕭少滔先生、李仲明先生及陳華敏女士。